

Beste leden,

Hoewel wij iedereen weer graag op een ALV zouden willen ontvangen om over alles wat er in en om de Nessen speelt met jullie in gesprek te gaan, zijn wij dit jaar niet in de gelegenheid om een fysieke ALV te organiseren. En dus zullen wij jullie nu digitaal informeren. Onderaan deze brief staat een link om je stem uit te brengen en eventuele vragen te stellen cq opmerkingen achter te laten. Zoals bekend is het doel van de vereniging De Negen Nessen om "in de wijk en de directe omgeving van de wijk het woonklimaat te bevorderen en het leefgenot te optimaliseren" Het bestuur en de commissies werken bijna dagelijks aan deze doelstelling, want er zijn continu zaken die de aandacht vragen. Zo speelt er momenteel onder andere:

Geen padelbanen op Churchillaan 2

In juli 2022 heeft de TC Bergen van de gemeente een vergunning gekregen om twee padelbanen te bouwen op de Churchillaan 2. Omdat deze banen wel heel dicht op de woningen zouden komen (minder dan 30 meter van de Stresemann-Nes woningen) heeft de V9N samen met omwonenden uit de Nessen, de Joke Smitbuurt en de Landweg (in totaal 47 omwonenden) bezwaar gemaakt bij de gemeente. De gemeente liet ons weten te menen de vergunning terecht te hebben verleend en wees ons bezwaar af. Daarop heeft de V9N samen met 22 van de bezwaarmakers beroep aangetekend bij de rechtbank Alkmaar. Uiterlijk 10 januari verwachten wij de uitspraak, die wij op de site zullen publiceren.

Bergen Oudburgerpolder

Zoals eerder gemeld heeft de gemeente in de Structuurvisie Oudburgerpolder Bergen in 2021 elf potentiële ontwikkellocaties aangewezen. In te zien via [deze link](#).

Van 5 van deze 11 locaties is ons het volgende bekend:

- Het centrum De Beeck is reeds gerealiseerd.
- Op het terrein van de Mytyschool is tijdelijk de BSV-scholengemeenschap ondergebracht; er wordt nog onderhandeld over een andere definitieve invulling voor het perceel.
- Op het BSV-terrein is men begonnen met de bouw van het Park de Beeck (152 woningen).
- Er is voor zover wij weten nog steeds geen akkoord tussen de TC Bergen, BSV-tennis en de gemeente om de Tennisverenigingen te fuseren en te verplaatsen.
- De V9N is gevraagd om in gesprek te gaan over de beoogde planontwikkeling van de Elzenhoeve met projectontwikkelaar HSB Ontwikkeling uit Volendam en de architecten Mulleners & Mulleners. De commissie Elzenhoeve zal de in 2018 -met jullie- gedeelde nota met 14 uitgangspunten, waaraan de ontwikkeling op de Elzenhoeve volgens de V9N moet voldoen, als leidraad aanhouden. Zodra er meer concreets over deze gesprekken valt te vertellen laten we jullie dat uiteraard weten. Van de andere 6 ontwikkellocaties binnen deze Structuurvisie is ons dus nog niets bekend.

Mobiliteit

De gemeente is bezig met een mobiliteitsplan voor de gemeente Bergen. Het gaat dan met name om de bereikbaarheid en verkeersveiligheid. Voor de Negen Nessen willen wij ons hard maken voor de volgende hoofdpunten:

- De achterpaden Noordlaan, Monnet-Nes en Zuidlaan zijn door David Zuiderhoek ontworpen als wandelpaden en moeten paden zijn en blijven waar de wandelaar beschermd wordt en de fietser te gast is. Dus deze paden moeten een bord krijgen "wandelpad, fietser te gast"
- Door de ontwikkelingen in Bergen Oudburgerpolder zal de verkeersintensiteit over de Churchillaan toenemen. Er moet tussen nu en 3 jaar serieus over de herinrichting van de Churchillaan en de aansluiting op de Landweg gesproken worden.
- De aansluiting van de Schumanlaan op de Landweg/Duinweg moet verbeterd worden. De inrit is te smal en de kruising te onoverzichtelijk.
- Een zebrapad op de Landweg ter hoogte van de Noordlaan.
- Het afsluiten voor auto's van de Zuidlaan in de polder ter voorkoming van sluipverkeer van en naar de Schapenlaan.

Energietransitie

Na de enquête die we in mei hebben gehouden, is de commissie verduurzaming van de V9N nog in gesprek met de gemeente over hoe we de verduurzaming van de woningen in de wijk stapsgewijs zouden kunnen aanpakken. Voor meer uitgebreide informatie verwijzen wij naar onze website.

Wandeling met wethouders

Op 11 oktober j.l. zijn de wethouders Yvonne Roos en Ernest Briët en de gebiedsregisseur Arlette Moerbeek naar de Negen Nessen gekomen voor een kennismaking. Het hele verhaal is te lezen op onze site: [Wandeling met de gemeente](#).

De Vereniging De Negen Nessen

Het bestuur leek vorig jaar weer versterkt van start te kunnen gaan. Maar helaas hebben Diewera Faber en Rietje Baars-Hansen hun functie neergelegd. Jan ten Wolde heeft de afgelopen 12 jaar heel trouw en nauwgezet zijn bestuursfunctie vervuld en daar zijn wij hem heel dankbaar voor. Nu hij stopt zullen wij hem dan ook zeker in het zonnetje zetten als dank voor al zijn werkzaamheden voor de V9N.

Audrey en Fieke zijn in 2021 benoemd en blijven aan. Peter Dresmé uit de Monnet-Nes heeft zich bereid verklaard om tot het bestuur toe te treden. Het bestuur doet hierbij dan ook een bindende voordracht en wij hopen dat alle leden hem zullen verwelkomen.

Expertise Nessenbewoners

Wij zouden het fijn vinden als er nog meer mensen mee willen werken aan de projecten die nu of in de toekomst binnen de wijk spelen of gaan spelen. Denk dan aan zaken als zoals verkeersproblematiek, groenbeheer, sociale cohesie en/of andere onderwerpen die ons als bewoners van deze wijk raken. Ook zijn wij op zoek naar iemand die aanspreekpunt wil zijn voor de Spaak-Nes. Dus heb je interesse en vind je het fijn om je in te zetten voor je wijk, dan horen wij het graag.

Dan rest ons om verantwoording aan jullie af te leggen over de financiën. De financiële situatie van de vereniging is zeer gezond. Er is met veel zorgvuldigheid en beleid met de inkomsten omgegaan. Grote uitgavenposten zijn er in het jaar 2022 eigenlijk niet geweest. We hebben voor het 55-jarig Nessenfeest een bedrag gereserveerd zodat dit feest niet ten laste komt van alleen het boekjaar 2023. De jaarcijfers van de vereniging over het jaar 2022 zijn afgerond en goedgekeurd door de Kascontrole commissie, Adriaan van Leeuwen en Ybo Brunt, [zie bijlage](#).

Wij nodigen jullie uit om bijgaande besluitenlijst in te vullen opdat Peter Dresmé het bestuur kan komen versterken en je eventuele opmerkingen of vragen aan ons door te geven.

Met vriendelijke groet,
Jan ten Wolde, Audrey Kramer en Fieke Vriesema.

Wij nodigen je uit om bijgaand stemformulier in te vullen

> GRAAG HIER JE STEM
UITBRENGEN